

شماره:

تاریخ:

## پیش نویس قرارداد خرید تسمه نقاله منجید دار

خریدار : شرکت آسیای آرام ( سهامی خاص)

فروشنده : -----

## مندرجات قرارداد

- ماده ۱ - طرفین قرارداد
- ماده ۲ - موضوع قرارداد
- ماده ۳ - مبلغ قرارداد
- ماده ۴ - مدت قرارداد
- ماده ۵ - نحوه پرداخت
- ماده ۶ - دستگاه نظارت
- ماده ۷ - محل تحویل
- ماده ۸ - تضمین اجرای تعهدات
- ماده ۹ - جرائم تاخیر
- ماده ۱۰ - دوره گارانتی
- ماده ۱۱ - ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر
- ماده ۱۲ - عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد
- ماده ۱۳ - تعهدات فروشنده
- ماده ۱۴ - تعهدات خریدار
- ماده ۱۵ - حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)
- ماده ۱۶ - شرایط فسخ قرارداد
- ماده ۱۷ - حل اختلاف
- ماده ۱۸ - قانون مبارزه با پولشویی
- ماده ۱۹ - اقامتگاه طرفین
- ماده ۲۰ - نشانی طرفین قرارداد
- ماده ۲۱ - نسخ قرارداد

به نام خدا

### ماده ۱ - طرفین قرارداد

این قرارداد مابین شرکت آسیای آرام (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۰۲ کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۵۴۷۵۴۶۵۷ شناسه ملی ۷۵۳۹۱۷۱۰۵۲ به نشانی بوشهر، کنگان، ۱۵ اتوبان عسلویه جنب کارخانه سیمان کنگان، کد پستی ۷۵۳۹۱۷۱۰۵۲ و شماره تلفن ۰۷۷-۳۷۲۲۴۵۱۴ به نمایندگی آقای محمدحسین ابویی (مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره و آقای سید احمد میری قلعه سری (عضو هیات مدیره) به عنوان خریدار از یک طرف و شرکت ..... به شماره ثبت ..... کد اقتصادی ..... شناسه ملی ..... به نشانی ..... شماره تلفن ..... کد پستی به نمایندگی ..... که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر با مفاد و شرایط زیر منعقد می گردد.

### ماده ۲ - موضوع قرارداد

خرید ۷۵۰ متر نوار نقاله منجید دار چهار لایه با مشخصات ذیل :

1200 EP 800/4p (6+2) Grade W Thickness: 12mm  $\pm$  3%

### ماده ۳ - مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد ریال [REDACTED] ریال به حروف) بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

### ماده ۴ - مدت قرارداد

زمان تحویل کالای موضوع قرارداد از تاریخ امضاء قرارداد و واریز پیش پرداخت به مدت ..... می باشد.

### ماده ۵ - نحوه پرداخت

۵-۱. ..... مبلغ کل قرارداد معادل [REDACTED] ریال به عنوان پیش پرداخت پس از امضا و مبادله قرارداد و پس از ارائه یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد (به تاریخ روز) یا یک فقره ضمانت نامه بانکی (قابل تمدید توسط خریدار) در وجه شرکت آسیای آرام به مبلغ [REDACTED] ریال (معادل مبلغ ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت) از سوی فروشنده به خریدار، پرداخت می گردد.

۵-۲. باقیمانده مبلغ قرارداد پس از تحویل و ارسال کل کالای موضوع قرارداد به کارخانه خریدار، تایید دستگاه نظارت و ارائه فاکتور فروش، توسط خریدار به فروشنده پرداخت می گردد.

**تبصره ۲:** تضمین فوق پس از تحویل و ارسال کل کالای موضوع قرارداد و تایید دستگاه نظارت به فروشنده عودت خواهد گردید.

#### ماده ۶- دستگاه نظارت

ناظر این قرارداد مسئول واحد بهره برداری و ناظر ارشد قرارداد سرپرست کارگاه می باشد. خریدار می تواند نسبت به انتخاب شرکت ذی صلاح بازرسی فنی جهت بررسی و بازرسی کالای موضوع قرارداد اقدام و شرکت مزبور را بصورت مکتوب به فروشنده معرفی نماید.

#### ماده ۷- محل تحویل

محل تحویل کالای موضوع قرارداد انبار مرکزی شرکت آسیای آرام می باشد.

#### ماده ۸- تضمین اجرای تعهدات

فروشنده موظف است یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد (به تاریخ روز) معادل ۱۲۰٪ مبلغ کل قرارداد به ارزش [REDACTED] ریال در وجه شرکت آسیای آرام جهت دوره گارانتی پس از امضاء قرارداد تسلیم خریدار نماید.

**تبصره ۳:** چک موضوع ماده ۸ پس از اتمام دوره گارانتی (ماده ۱۰ قرارداد) و تایید ناظر قرارداد به فروشنده عودت خواهد گردید.

#### ماده ۹- جرائم تاخیر

فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را مطابق زمانبندی ماده ۴ قرارداد تحویل خریدار نماید. در صورتی که فروشنده به غیر از دلایل تأخیرات ناشی از شرایط فورس ماژور در زمان مقرر کالای موضوع قرارداد را تحویل ننماید، خریدار می تواند به ازاء هر هفته تاخیر ۱ درصد مبلغ کالای تحویل نشده را از مطالبات و محل تضامین موجود فروشنده کسر نماید.

**تبصره ۴:** مبلغ جریمه بیش از ۲۰٪ مبلغ کل قرارداد نخواهد بود.

#### ماده ۱۰- دوره گارانتی

۱-۱۰ فروشنده کالای موضوع قرارداد را از لحاظ عملکرد به مدت ۱۸ ماه از زمان تحویل یا ۱۲ ماه از زمان نصب (هر کدام زودتر واقع شود) تضمین می نماید.

**تبصره ۵:** پارگی تسمه نقاله در صورت برخورد با شیء خارجی شامل گارانتی نمی شود و در صورتیکه غیر از پارگی مذکور،

هرگونه نقص فنی در کارکرد تسمه نقاله به وجود آید موضوع از طریق کارشناس SGS و یا هر کارشناس مورد توافق طرفین بررسی می شود و چنانچه نتیجه کارشناسی بیان گر عدم تطابق مشخصات فنی و کیفیت تسمه که منتج به خرابی تسمه نقاله شده باشد، فروشنده موظف است نسبت به پرداخت هزینه کارشناسی و جایگزینی تسمه با هزینه خود طی مدت دوره

مطابق با ماده ۴ قرارداد حاضر اقدام نماید و در صورت عدم مغایرت در کیفیت کالا بر اساس مدارک، هیچگونه خسارتی متوجه فروشنده نخواهد شد.

### ماده ۱۱- ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر

فروشنده حق واگذاری تمام یا قسمتی از امور موضوع این قرارداد را به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی را بدون اخذ مجوز خریدار نخواهد داشت. موافقت خریدار با واگذاری بخشی از قرارداد به فروشندگان جزء، به هیچ وجه رافع مسئولیت فروشنده در مقابل تعهدات وی بر اساس این قرارداد نبوده و فروشنده کماکان در مقابل کیفیت و کمیت کلیه تجهیزات و خدمات از جمله بخش واگذار شده به غیر، مسئول است و در صورت نقض تعهد و عدم ایفاء تعهدات طبق شرایط مذکور می بایست نسبت به جبران کلیه خسارات وارده به خریدار حسب نظر و تشخیص وی اقدام نماید.

### ماده ۱۲- عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد

فروشنده موظف است تمام اطلاعاتی را که به موجب این قرارداد یا به هر طریق دیگری به دست می آورد نزد خود مکتوم نگه داشته و از افشاء آن نزد افراد یا شرکت هایی که ممکن است از آن سوء استفاده نمایند جداً خودداری نماید. وظیفه فروشنده در این زمینه با اتمام قرارداد خاتمه نیافته و دائمی می باشد. در صورت تخلف در این زمینه، فروشنده علاوه بر پرداخت خسارت به خریدار ( بنا به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد)، تحت پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.

### ماده ۱۳- تعهدات فروشنده

۱۳-۱ فروشنده با علم به تامین به موقع کالای موضوع قرارداد اقدام به امضا قرارداد نموده و موظف است با برنامه ریزی مناسب کالای موضوع قرارداد را در زمان مشخص شده در ماده ۴ تحویل خریدار نماید و در این زمینه هیچگونه مسئولیتی متوجه خریدار نخواهد بود.

۱۳-۲ فروشنده موظف است دلایل خود در مورد تاخیر احتمالی در تحویل کالای موضوع قرارداد را به صورت مکتوب به خریدار اطلاع دهد و در صورت موافقت کتبی خریدار زمان فوق به مدت قرارداد اضافه خواهد شد.

۱۳-۳ فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را به صورت مناسب بسته بندی و ارسال نماید و در صورتیکه خریدار بخواهد از بسته بندی فلزی و پایه دار استفاده کند موضوع را متعاقباً به صورت مکتوب به فروشنده اعلام خواهد نمود.

۱۳-۴ کلیه عواقب حقوقی، کیفری و مالی عدم اجرای مفاد قرارداد متوجه فروشنده است و خریدار در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۱۳-۵ فروشنده موظف است پس از رسیدن کالا به انبار خود، موضوع را به خریدار اطلاع دهد و دستگاه نظارت تعیین شده مطابق ماده ۶ قرارداد می تواند جهت تست نسبت به برش نمونه ای از تسمه نقاله و ارسال آن به آزمایشگاه مرکز متالوژی رازی اقدام و پس از انجام تست های کششی و حرارت مطابق با شرایط قرارداد و تایید کیفیت از آزمایشگاه نسبت به درخواست

ارسال کالا به سایت خود مطابق ماده ۷ قرارداد مبادرت نماید. تایید کیفیت کالا در این مرحله نافی مسئولیت فروشنده در قبال دوره گارانتی کالا نخواهد بود.

#### ماده ۱۴- تعهدات خریدار

۱۴-۱ پرداخت هزینه حمل و بیمه حمل کالا بر عهده خریدار است.

#### ماده ۱۵- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

۱۵-۱ فورس ماژور به وقایعی اطلاق می شود که جلوگیری از آن وقایع از حیطه و کنترل هریک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آن وقایع قابل پیش بینی و یا پیشگیری نبوده (آتش سوزی، طوفان و گردباد، زلزله، جنگ، سیل و بلایای طبیعی) و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آن غیرممکن خواهد بود.

۱۵-۲ در صورتی که قصور و مسامحه در انجام تعهدات قراردادی از ناحیه هر یک از طرفین قرارداد به علت وجود شرایط فورس ماژور باشد چنین شرایطی هیچگونه حقی را برای هریک از طرفین درمورد ادعای خسارت و در نتیجه ایجاد صدمه و یا تعدیل قیمت قرارداد و یا انجام تعهدات قراردادی از ناحیه هریک از طرفین قرارداد که طبق مواد و شرایط قرارداد تعیین گردیده ایجاد نخواهد کرد.

تبصره ۶: ویروس کرونا و تحریم ها جزء شرایط فورس ماژور نمی باشد.

#### ماده ۱۶- شرایط فسخ قرارداد

۱۶-۱ خریدار حق خواهد داشت طی اخطار کتبی و با ذکر مهلت ۱۵ روزه در یکی از موارد زیر قرارداد را فسخ و نسبت به ضبط تضامین فروشنده اقدام نماید:

الف : در صورت تاخیر فروشنده در تحویل به موقع کالای موضوع قرارداد غیر از دلایل تأخیرات ناشی از شرایط فورس ماژور.  
ب : واگذاری قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه قبلی و کتبی خریدار توسط فروشنده.

ج : عدم انجام هر یک از تعهدات توسط فروشنده طبق مفاد و شرایط قرارداد بدون علل قهری.

د: فروشنده و یا شرکای وی مشمول ممنوعیت های قانونی منع مداخله در معاملات دولتی طبق قوانین جاری گردند و فروشنده مراتب را به موقع به خریدار اطلاع نداده باشد.

ر: ورشکستگی یا انحلال شرکت فروشنده.

۱۶-۲ فروشنده پس از دریافت پیش پرداخت حق فسخ قرارداد را نخواهد داشت.

#### ماده ۱۷ - حل اختلاف

۱۷-۱ در صورتی که اختلافاتی بین خریدار و فروشنده پیش آید اعم از اینکه مربوط به تعهدات موضوع قرارداد و یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد قرارداد و سایر اسناد و مدارک قرارداد باشد حتی المقدور از طریق مذاکرات دوستانه و در صورت عدم حصول نتیجه، از طریق هیأت داوری حل و فصل خواهد گردید. اختلافات احتمالی چنانچه از طریق مذاکره حل و فصل نگردد به حکمیت هیأت ۳ نفره شامل یک نفر نماینده خریدار، یک نفر نماینده فروشنده و یک نفر نماینده مورد

قبول ۲ طرف ارجاع می گردد که رای این هیأت برای طرفین لازم الاجرا بوده و غیر قابل اعتراض می باشد و چنانچه طرفین ظرف مدت ۴۵ روز نسبت به انتخاب داور سوم تراضی ننمایند و یا داوران از صدور رای مناسب امتناع نمایند هر یک از طرفین می توانند موضوع را از طریق مراجع قضایی در کنگان پیگیری نمایند.

۱۷-۲- فروشنده ملزم است که تا پایان حل اختلاف، تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارد اجرا نماید و در غیر این صورت خریدار طبق قرارداد به تشخیص خود نسبت به تغییر فروشنده عمل خواهد نمود و در این صورت کلیه ضرر و زیان وارده متوجه فروشنده می باشد و خریدار از محل تضامین و مطالبات فروشنده اقدام به جبران خسارت وارده به خود را می نماید. در صورتی که میزان خسارت وارده بیشتر از مطالبات و تضامین فروشنده باشد، خریدار از سایر طرق قانونی جهت اخذ خسارت وارده اقدام می نماید. خریدار نیز ملزم است تا پایان حل اختلاف به تعهدات خود در قبال فروشنده مطابق با مفاد قرارداد عمل نماید.

### ماده ۱۸- قانون مبارزه با پولشویی

در راستای رعایت ماده ۵۵ آیین نامه اجرائی ماده ۱۴ الحاقی قانون مبارزه با پولشویی، طرفین ضمن رعایت کلیه مقررات مربوطه به قانون پولشویی شماره حساب ۰۳۶۶۰۸۷۰۲۸۰۰۵ بانک ملی شعبه کارخانه سیمان کنگان به نام شرکت آسیای آرام مربوط به خریدار و شماره حساب ..... بانک ..... شعبه ..... به نام ..... مربوط به فروشنده را معرفی می نمایند.

### ماده ۱۹- اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین این قرارداد به شرح ماده ۲۰ می باشد که در صورت تغییر اقامتگاه، هر یک از طرفین قرارداد بایستی ظرف مدت ۴۸ ساعت به صورت کتبی به طرف دیگر نشانی جدید را اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مکاتبات به همان نشانی ذکر شده در این قرارداد ارسال خواهد شد و مسئولیت هرگونه پیامدی در رابطه با عدم اعلام نشانی جدید با طرفی است که به این امر اقدام ننموده است.

### ماده ۲۰- نشانی طرفین قرارداد

نشانی خریدار: بوشهر، کنگان، کیلومتر ۱۵ اتوبان عسلویه، جنب کارخانه سیمان کنگان، کد پستی ۷۵۳۹۱۷۱۰۵۲ و شماره تلفن ۰۷۷-۳۷۲۲۴۵۱۴

نشانی فروشنده: .....

ماده ۲۱ - نسخ قرارداد

این قرارداد مشتمل بر بیست و یک ماده و شش تبصره بوده که در سه نسخه تنظیم و پس از امضا ، کلیه نسخ دارای حکم واحد بوده و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم اجراء میباشد.

خریدار

شرکت آسیای آرام (سهامی خاص)

مدیر عامل

عضو هیأت مدیره

فروشنده